

## Formandens beretning 2010

- **Vores veje**

Bestyrelsen havde det årlige vejsyn d. 8.8.2009. Vi fandt 20 steder der bør repareres – herunder enkelte manglende reparationer fra fjernvarmeværket. Vi afventer generalforsamlingen beslutning mhp nyt slidlag – før vi evt. reagerer. Vi tog kontakt til Favrskov Teknisk Forvaltning for at få en pris på reparationerne. Men de anbefalede vi venter og får lagt et nyt slidlag på her til foråret. Vi har derfor undersøgt priser på slidlag, hvor vi har fået to tilbud hjem. De ligger på godt 1 mio + moms – dvs 5.000 – 7.000 kr. pr parcel.

Et af problemerne ved at lægge et nyt slidlag på, er hvordan udgiften bliver fordelt. Da der er 15%, der ikke er medlem af GHG, kan vi ikke bare pålægge dem en udgift. For at undersøge muligheden for tvungen medlemskab tog vi derfor kontakt til en advokat. Vi fik flg. svar:

- tinglysning kan kun ske, hvis samtlige grundejere tiltræder
- foreslår at vi kontakter kommunen og begærer vejsyn efter lov om private fællesveje. Kommunen vil herefter kunne beslutte den nødvendige reparation eller genopretning og beslutte en omkostningsfordeling.

- **Snerydning**

Vi troede vi havde en aftale med snerydder, og det var først da vi begyndte at undre os over, at han endnu ikke havde taget vores veje, vi tog kontakt til ham for at høre, hvor han blev af. Han mente dog ikke, vi havde en kontrakt med ham, men han ville da gerne rydde vores veje, hvis vi ønskede det. Hvilket han straks blev bedt om at gøre – derfor kom vi for sent i gang, og derfor så vores veje sådan ud i en stor del af vinteren, fordi sneen allerede var kørt så fast som den var. Derefter forsøgte vi og vores snerydder at holde de snemasser væk, der herefter kom jævnlige over vinteren. Vi kan da også se at vores udgifter til snerydning nærmest er eksploderet i år. Men vi beklager meget at vores veje kom til at se sådan ud i meget lang tid. Vi har nu iværksat en undersøgelse for evt. at finde andre og billigere alternativer

Vi oplevede også noget bizart under vinteren idet en gummiged afrev et kloakdæksel på Lucernevej. Da vi kontaktede vores snerydder, fortalte han, at han endnu ikke havde fjernet sne her, så det var ikke ham. Problemet var at dækslet var smadret/forsvundet helt, så der var hul direkte ned til kloakken midt ude på vejen. Det var to dage før jul, og da vi kontaktede Favrskov Kommune for at få dem til at reagere, så meldte de hus forbi – selv om kloakkerne tilhører dem. Vi måtte derfor i hast bede en maskinstation køre ud og lægge et dæksel på, så der ikke skete nogle ulykker. Vi måtte så bagefter finde ud af, hvem der skulle betale.

Dette slås vi stadig med Favrskov Kommune om – bl.a. fordi at en stor del af asfalten omkring dækslet også var ødelagt, og også måtte repareres.

- **Kontakt til Lupinvejens Grundejerforening**

Vi har bl.a. på baggrund af snerydning og nyt slidlag taget kontakt til Lupinvejens Grundejerforening, for at høre om de var interesserede i et nyt slidlag på Lupinvej (som vi ejer en halvdel af hver) og for at få dem til at betale deres del af snerydningen på Lupinvej – herunder deres lille slipvej, som kun de ejer, men som vores snerydder havde taget med, hver gang han var ude og rydde sne.

Dette var de meget interesserede i og har så vidt vides haft dette punkt oppe på deres generalforsamling.

- **Aktiviteter**

- Den Japanske Have. 30 tilmeldte. Hyggelig tur
- Afhentning af haveaffald – sikker succes – hvis vi husker at booke en vognmand !
- Fisketur. 31 tilmeldte – kold tur – men sjov og hyggelig. Tak til alle sponsorer.
- Fastelavn. 128 tilmeldte, heraf 8 gæster. Vores største succes indtil dato
- Kombineret smagsoplevelse og generalforsamling. Desværre kun 25 tilmeldte.
- Påtænker tur til Kaløvig på mors dag

- **Kloakservice**

- oprensning i efteråret 2009

- **GHG**

- Medlemstallet. Der er 15 %, der ikke er medlemmer pr. 1/4. Det skal der arbejdes aktivt med i det kommende år
- Vi har fået udarbejdet et elektronisk regnskabsark af vores revisor, så det fremover skulle være væsentligt lettere at være kasserer, og væsentligt lettere for bestyrelsen hele tiden at holde sig ajour med økonomien.
- GHG har fået en email-adresse, som fremover bl.a. skal bruges til tilmeldinger
- Vores hjemmeside [www.ghg-hinnerup.dk](http://www.ghg-hinnerup.dk). Tak til Chris som er vores hjemmesideredaktør
- Rekvisitter
  - Havetromle
  - Partytelt (for dyrt pga lavvande i kassen)

- Vi er ved at udarbejde en velkomstpjece/-brev, som vi påtænker at give til nye beboere i området
- Undersøgt mulighed for ny medieleverandør. YouSee var ikke interesseret pga forventet antal tilmeldinger er for få

- **Kontakt fra medlemmer**

- Klipping af hække ud til fortove på Bøgevej. Vi vil på det kraftigste opfordre medlemmerne til at holde fortovene frie for udhængende grene mv, så man frit kan færdes på fortovene uden at skulle ud på vejen for at passere.
- Tung kørsel på Bøgevej ved rep. af Århusvej. Kontaktet teknisk forvaltning – forhold forbedret.

Hinnerup d. 26.04.2010

Gert Fursted

Formand